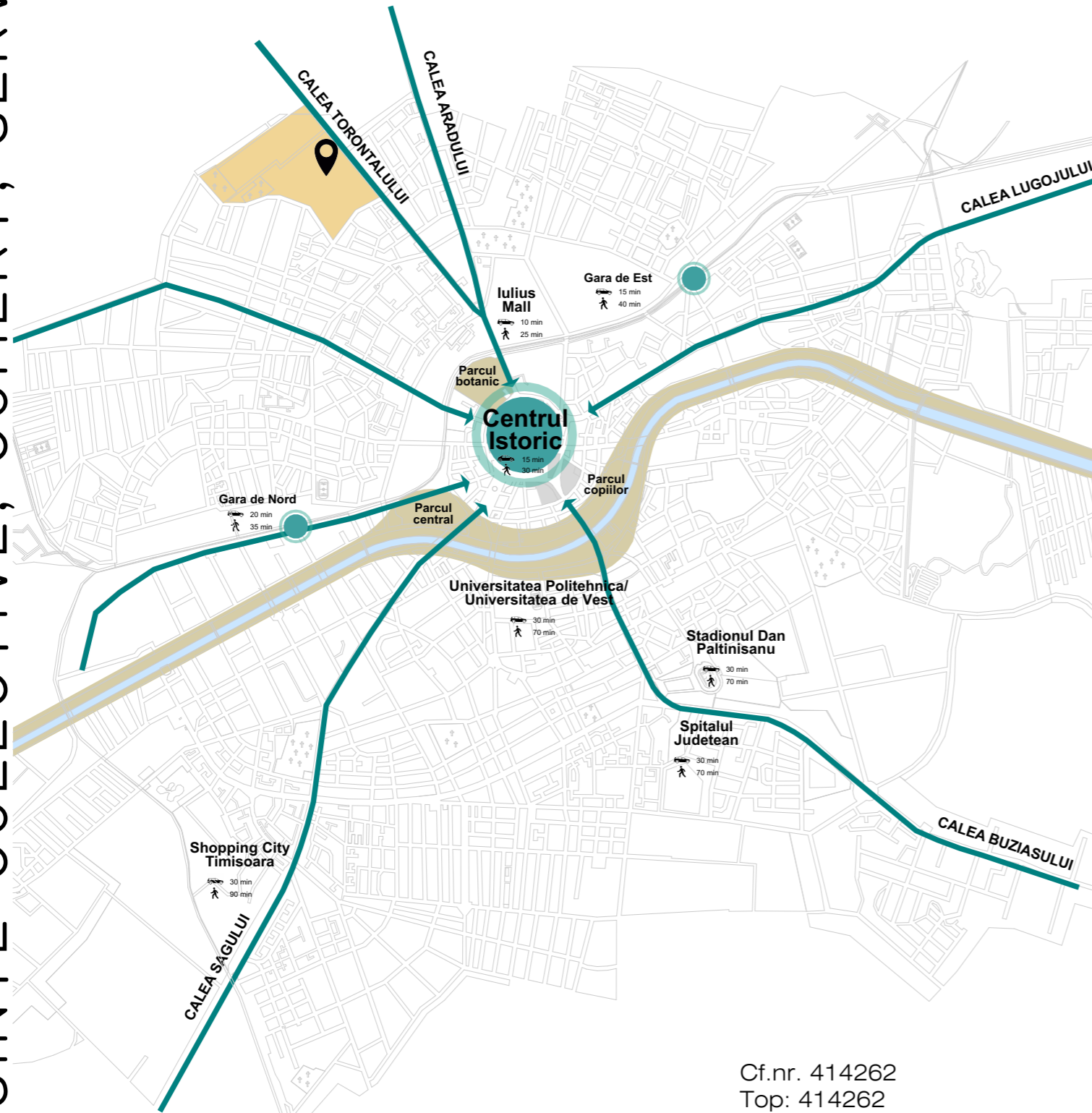


PUZ - LOCUINTE COLECTIVE, COMERT, SERVICII



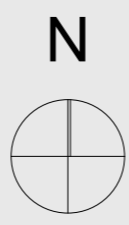
Cf.nr. 414262
 Top: 414262
 Suprafata teren = 4754 mp



- ### LEGENDA
- LIMITE**
 - LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
 - LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN EXISTENT
 - LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPU
 - LIMITA ZONEI CENTRALE
 - LIMITA UNITATILOR TERITORIALE DE REFERINTA
 - ZONIFICARE FUNCTIONALA**
 - ZONA CENTRALA SI ALTE ZONE CU FUNCTIUNI COMPLEXE DE INTERES GENERAL
 - ZONA PENTRU LOCUINTE SI FUNCTII COMPLEMENTARE (P - P+2) / (PESTE P+2)**
 - ZONA INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE
 - ZONA DEPOZITARE, PRESTARI SERVICII
 - ZONA UNITATI AGRICOLE
 - ZONA DE SPATII VERZI AMENAJATE, PLANTATII DE PROTECTIE
 - ZONA DE SPORT - AGREMENT
 - ZONA GOSPODARIE COMUNALA / CIMITIRE
 - ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR EDILITARE
 - ZONA CIRCULATIE RUTIERA SI CONSTRUCTII AFERENTE
 - ZONA CIRCULATIE FERROVIARA SI CONSTRUCTII AFERENTE
 - ZONA CIRCULATIE NAVALA SI CONSTRUCTII AFERENTE
 - APE, OGLINZI DE APA / PORT
 - PADURE PARC
 - TERENURI CU DESTINATIE SPECIALA
 - DEZVOLTARE PE TERITORIUL ALTOR LOCALITATI
 - DRUMURI NATIONALE, JUDETENE, COMUNALE
 - CENTURA OCULITOARE - INEL V / LEGATURA AUTOSTRADA
 - STRAZI PRINCIPALE / SECUNDARE
 - MODERNIZARI DE TRASEE / DESCHIDERI DE STRAZI
 - TRASEE PIETONALE MAJORE
 - INTERSECTII PROPUSE PENTRU MODERNIZARE
 - PODURI EXISTENTE / PROPUSE, LARGIRE
 - PASAJE DENIVELATE RUTIERE / CU C.F.
 - REGLEMENTARI**
 - ZONE PROTEJATE CU VALOARE ISTORICA, ARHITECTURALA
 - ZONE PROTEJATE CU VALOARE PEISAGISTICA
 - ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE
 - ZONA DE PROTECTIE C.F.
 - ZONA DE PROTECTIE A PLATFORMELOR METEU
 - ZONA DE PROTECTIE SI SERVICIUTE A CULOARELOR DE UTILITATI GENERATOARE DE RISCURI TEHNOLOGICE
 - INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA APROBARE PUZ / SCHIMBARE DE FUNCTIUNE
 - INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE
 - INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA APROBARE PUZ / PUD
 - INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE

LEGENDA :

- LOCALIZARE PUZ: CONSTRUIRE CLADIRE PENTRU PARCAJE
- ZONA STUDIATA
- TRASEE AUTO PRINCIPALE
- TRASEE CALE FERATA
- ZONA VERDE AMENAJATA
- CANAL BEGA



STUDIOARCA

Timisoara, strada Tosca nr.14, J35/234/99, e-mail office@studioarca.ro

SEF PROIECT	arh. Radu GOLUMBA	scara:	plansa:	beneficiar: HOTEL VESTEM TRANSILVANIA S.R.L. den. lucrare: P.U.Z.- Locuinte colective, comert, servicii	pr. nr. 428/2017
PROIECTAT	arh. Mihaela RUSULET	1:10000	PLAN INCADRARE IN TERITORIU INCADRARE CONFORM PUG	faza STUDIU DE OPORTUNITATE	plansa nr. 01A
DESENAT	arh. Mihaela RUSULET	mai 2019			
VERIFICAT	arh. Claudiu OPRITA				